

Angebot: Produktionsfläche mit Büro

Der BMC-Gewerbepark

vermietet in 12 Gebäuden Büro-, Produktions-, Lager- und Freiflächen an ca. 60 Betriebe der mittelständischen Wirtschaft.

Mietangebot

- Produktionsflächen/ Lagerflächen/ Freiflächen
- Büros, auch möbliert
- Wohnbüros/ Möblierte Zimmer
- Raumpflege
- Einlagerungsservice
- Postannahme für DHL

Vorteile für Mieter

- Provisionsfreie Anmietung
- Synergien durch große Branchenvielfalt der Mieter
- Flexible Anpassung an Ihren jeweiligen Flächenbedarf
- „Mieten statt Bauen“ bewahrt Unabhängigkeit von Banken

Lage

Das Objekt liegt im BMC-Gewerbepark, zwei km entfernt von der Autobahnabfahrt Dresden Altstadt (A4) in Richtung Meißen. In unmittelbarer Nähe liegen der S-Bahnhof Dresden-Cossebaude und die Bushaltestellen der Linien 93 und 94.

Gebäude

Die angebotene Fläche ist Teil einer Produktionshalle. Sie wurde 1993 gebaut. Dach und Wände sind mit Paneelen verkleidet. Sie wird durch Warmlüfter beheizt. Sie hat eine Höhe von 9 m und ist bekrant. Es liegen alle Medien an.

In der Halle sind ca.10 Firmen eingemietet. Die Wände können je nach wechselndem Flächenbedarf der Mieter verschoben werden.

Der integrierte Bürobau hat repräsentative und freundliche Büroräume. Die Sanitärräume werden von allen Firmen gemeinsam genutzt.

Mietobjekt

Die angebotene Fläche ist unterteilt in mehrere Teile. Es handelt sich um ca. 100m² Bürofläche, ca. 120m² Werkstattfläche und ca. 125m² Hallenfläche. Alle 3 Flächen sind hell und freundlich. Der Betonboden ist in heller Farbe gehalten. Die Hallenfläche ist mit einem 10t Portalkran ausgestattet. Sie ist mit einer Trapezblechwand von der übrigen Halle abgegrenzt.

Mietpreise

auf Anfrage

Verfügbarkeit:

ab November 2022



BMC Gewerbepark

