

Angebot: DERZEIT NICHT VERFÜGBAR

Der BMC-Gewerbepark

vermietet in 12 Gebäuden Büro-, Produktions-, Lager- und Freiflächen an ca. 60 Betriebe der mittelständischen Wirtschaft.

Mietangebot

- Produktionsflächen/ Lagerflächen/ Freiflächen
- Büros, auch möbliert
- Wohnbüros/ Möblierte Zimmer
- Raumpflege
- Einlagerungsservice
- Postannahme für DHL

Vorteile für Mieter

- Provisionsfreie Anmietung
- Synergien durch große Branchenvielfalt der Mieter
- Flexible Anpassung an Ihren jeweiligen Flächenbedarf
- „Mieten statt Bauen“ bewahrt Unabhängigkeit von Banken

Lage

Das Objekt liegt im BMC-Gewerbepark, zwei km entfernt von der Autobahnabfahrt Dresden Altstadt (A4) in Richtung Meißen. In unmittelbarer Nähe liegen der S-Bahnhof Dresden-Cossebaude und die Bushaltestellen der Linien 93 und 94.

Gebäude

Die angebotene Fläche ist Teil einer Produktionshalle. Sie wurde 1993 gebaut. Dach und Wände sind mit Paneelen verkleidet. Sie wird durch Warmlüfter beheizt. Sie hat eine Höhe von 9 m. Es liegen alle Medien an. In der Halle sind ca.10 Firmen eingemietet. Die Wände können je nach wechselndem Flächenbedarf der Mieter verschoben werden.

Der integrierte Bürobau hat repräsentative und freundliche Büroräume. Die Sanitärräume werden von allen Firmen gemeinsam genutzt.

Mietobjekt

Die angebotene Fläche ist Teil einer 4000 m² Halle. Sie wurde 1994 gebaut und hat eine Grundfläche von 80 x 50 m. Es ist ein dreistöckiger Bürobau mit einer Grundfläche von 10 x 25 m integriert.

Es handelt sich hierbei um eine Bürofläche von 40m² im 2. Obergeschoss mit elektrischen Jalousien und moderner LED Beleuchtung. Angrenzend zu dieser Fläche befindet sich ein 40m² Archivraum. Unmittelbar außerhalb der Mietfläche befindet sich eine gemeinschaftlich genutzte Küche, sowie Damen- und Herren-WCs.

Derzeit befindet sich das Büro in Sanierung und wird voraussichtlich Mitte Mai fertiggestellt. Das Büro wird mit neuem Boden ausgestattet und neu gestrichen.

Die Fläche kann aber bereits jetzt jederzeit besichtigt werden, siehe dazu unsere Öffnungszeiten der Verwaltung.

Mietpreise pro Monat

Mietpreise auf Anfrage

Verfügbarkeit:

ab Mitte Mai 2023



